

**Zmluva o zriadení vecného bremena
v prospech tretej osoby**

zavretá podľa § 50 v spojení s ustanoveniami § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
So sídlom: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
Zastúpený: Ing. Daniel Kvočca – generálny riaditeľ
Bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko, a. s., pobočka Košice
Číslo účtu: 045575 4001/5600
IČO: 36 022 047
IČ DPH: SK 2020066213
Zapísaný v OR Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Pš. vl. číslo 713/S

(ďalej len „povinný“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno: **Obec Chmiňany**
Sídlo: 082 33 Chmiňany č. 39
Zastúpený: Cyril Miškaf – starosta obce
IČO: 00327131
DIČ: 2020543151
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: 85140466/0900

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

**Uzavvárajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
– oprávneného z vecného bremena, ktorým je:**

Obchodné meno: **SPP – distribúcia, a. s.**
Sídlo: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
Zastúpený: Ing. Rastislav Lauko, riaditeľ sekcie riadenia aktív
– na základe plnej moci
IČO: 35 910 739
IČ DPH: SK2021931109
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Bratislava
číslo účtu: 1119353/0200
Zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava, odd. Sa, vl. č. 3481/B

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I.

1. Povinný z vecného bremena SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, (ďalej len SVP, §. p.) Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, zapísaný v OR Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Pš. Vložka číslo 713/S, podľa výpisu z katastra nehnuteľností, ktorý je vedený Katastrálnym úradom v Prešove, Správou katastra Prešov, má právo hospodárenia k pozemkom:
 - k. ú. Chmiňany, parcela KN-C č. 470/2 – vodné plochy o výmere 26 171 m², ktorá je zapísaná na LV č. 84,
(ďalej tiež „Pozemok“).

2. Vlastnícké právo k tejto nehnuteľnosti patrí Slovenskej republike, SVP, š. p., vykonáva právo hospodárenia k majetku štátu špecifikovaného v bode 2.1. tohto článku v zmysle zákona č. 111/1990 Zb., o štátnom podniku, v znení neskorších predpisov.

Článok II.

1. Povinný a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriadujú v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno pôsobiace in rem t. j. vecné bremeno je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa. Povinným z vecného bremena je správca vyššie uvedenej nehnuteľnosti.
2. Vecným bremenom bude zaťažená nehnuteľnosť špecifikovaná v čl. I. tejto zmluvy.
3. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I. tejto zmluvy:
 - umiestnenie a prevádzku plynovodu, vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu
4. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti strpieť umiestnenie a prevádzku plynovodu sa vzťahuje na časť nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. I. tejto zmluvy v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 80/2010, ktorý vyhotovil Ing. Karol Petrovský, 082 37 Široké 680 dňa 21.12.2010 a úradne overený Správou katastra dňa 22.12.2010 pod č. G1-1922/2010.
5. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti správcu nehnuteľnosti strpieť vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu sa vzťahuje na celú výmeru nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. I. tejto zmluvy.
6. Oprávneným z vecného bremena je spoločnosť SPP – distribúcia, a. s., ktorá vecné bremeno prijíma. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje strpieť výkon práva oprávneného zodpovedajúceho vecnému bremenu t. j. umiestnenie a prevádzku plynovodu, vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu.

Článok III.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno uvedené v čl. II. tejto zmluvy zriadujú odplatne za jednorazovú náhradu vo výške 100,00 € s DPH (slovom: sto EUR), na základe miestnych pomerov a povahy veci.
2. Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný poskytnúť povinnému z vecného bremena investor a to v lehote do 30 dní odo dňa, kedy bude investorovi doručené rozhodnutie príslušnej správy katastra o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľnosti v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena.

Článok IV.

1. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy vzniká právoplatným rozhodnutím Správy katastra Prešov o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľnosti.
2. Investor sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti na príslušnú správu katastra na svoje náklady bez zbytočného odkladu po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena touto zmluvou.

Článok V.

1. Zmluvné strany zároveň súhlasia so zverejnením zmluvy podľa z. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
2. Predávajúci vyslovuje týmto súhlas pre SVP, š. p., so spracovaním svojich osobných údajov podľa § 7 zákona č. 428/2002 Z. z. v administratívnom procese pri evidencii zmlúv a následne bez časového obmedzenia.

3. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch z ktorých po zápise vecného bremena do katastra nehnuteľnosti jeden rovnopis obdrží oprávnený z vecného bremena, dva rovnopisy obdrží povinný z vecného bremena, jeden rovnopis investor a dva sú určene pre správu katastra.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Tretiu osobu zmluva zaväzuje až po tom, čo s jej obsahom prejaví súhlas.
5. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom kedy Správa katastra Prešov vydá právoplatné rozhodnutie o povolení vkladu do katastra.
6. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu predpisu, alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami, všeobecne záväzného právneho predpisu.
7. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnomočné podpisy a prehlasujú, že ju nezavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Bratislave dňa 8. 3. 2011

za investora :



[Handwritten signature]

V Banskej Štiavnici dňa 02. 03. 2011

za povinného :

SLOVENSKÝ VEČNOSPŔAŽŔSKÝ PODNIK
štátny podnik
Rudolfínske nám. 8
969 08 Banská Štiavnica

Ing. Daglél Kvocera
generálny riaditeľ

[Handwritten signature]

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Bratislave dňa 6. 4. 2011

oprávnený z vecného bremena
SPP – distribúcia, a.s.

[Handwritten signature]

Ing. Rastislav Lauko, riaditeľ sekcie riadenia aktív
na základe plnej moci

Často Čandany opravňuje, že odpis Podnikovej zmluvy
s predĺženou platnosťou (záväznosť) výkonných orgánov
krajiny (štátu)
Oblasť (a región) v osvedčujúcej mape pod r. č.
V Bratislave dňa 18. 4. 2011



3 6 22. 4. 2011 *[Handwritten signature]*



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Ing. Daniel Kvočera, r.č. 680208/6841, dátum narodenia 8.2.1968, bytom Dolné Kočkovce, A. Bernoláka 52/41, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: EA499178, ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 138367/2011.

Banská Štiavnica dňa 02.03.2011

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)



Libor Chmelíček
zahraničný poverený notárka
Mgr. Katarína Debnárová
so sídlom v Banskej Štiavnici

Mgr. Chmelíček osvedčuje, že podpis Daniela Kvočera súhlasí s pravosťou jeho osvedčenia o pravosti podpisu, ktorý vznikol dňa 02.03.2011.
Osvedčenie je zapísané v osvedčovníkej knihe pod por. č. 138367.
V Chmelíčekovi dňa 15.4.2011 Libor Chmelíček



Libor Chmelíček