



1085/11/SPPD/CEZ

KÚPNA ZMLUVA
podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka
KZ 01/2011/RCV

Predávajúci: Obec Chmiňany

sídlo: 082 33 Chmiňany č. 39
zastúpený: Cyril Miškuf, starosta obce
IČO: 327131
DIČ: 2020543151
bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: 8724-572/0200
ABO:
IBAN: SK13 0200 0000 0000 0872 4572
SWIFT (BIC): SUBASKBX

(ďalej len „Predávajúci“)

a

Kupujúci:

SPP - distribúcia, a.s.
sídlo: Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava
zastúpený: Ing. Marek Paál, riaditeľ sekcie distrib. služieb
IČO: 35 910 739
DIČ: 20 21 931 109
IČ DPH : SK7020000372
bankové spojenie: VÚB a.s.
číslo účtu : 1119353 / 0200
IBAN: SK74 0200 0000 0000 0111 9353
SWIFT (BIC): SUBASKBX

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,
oddiel: Sa, vložka číslo: 3481/B
právna forma: akciová spoločnosť

(ďalej len „Kupujúci“)

I. Predmet zmluvy

1. Kupujúci a Predávajúci uzavierajú túto kúpnu zmluvu, ktorou Predávajúci predáva Kupujúcemu plynárenské zariadenie:

Plynofikácia 22 b.j. Rómska osady Chmiňany

STL plynovod, PE D 50, dĺžka 383,19 m
STL PP, PE D 32, dĺžka 117,16 m
STL PP, oceľ DN 40, dĺžka 18,00 m
(počet PP - 22 ks.)

d'alej len „zariadenie“.

2. Zariadenie je vybudované ako líniová stavba v k.ú.: Chmiňany, parc. č. 17/33, 17/25, 730/1, 334/2.

II. Zmluvné podmienky

1. Predávajúci nadobudol predmetné plynárenské zariadenie do vlastníctva na základe výstavby:, pričom túto skutočnosť preukazuje rozhodnutím stavebného úradu, ktorým bolo pololené užívanie stavby, Plynofikácia 22 b.j. Rómska osady Chmiňany plynovod na pozemku parc. č. 17/33, 17/25, 730/1, 334/2, v katastrálnom území Chmiňany .
2. Predávajúci prehlasuje, že zrealizoval technické opatrenia a podmienky určené prevádzkovateľmi ostatných líniových stavieb a distribútorom zemného plynu na zabezpečenie spoľahlivej, bezpečnej a plynulej prevádzky.
3. Predávajúci pri podpise tejto zmluvy odovzdal Kupujúcemu kópie výpisov z listov vlastníctva všetkých pozemkov na ktorých je plynárenské zariadenie špecifikované v čl. I tejto zmluvy uložené a na ktorých je v časti „C“ Ťarchy, zapísané vecné bremeno v prospech Kupujúceho spočívajúce v povinnosti vlastníkov pozemkov strpieť uloženie a prevádzku plynovodu a vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu.
4. V prípade, ak nebude z objektívnych dôvodov možné zriadenie vecného bremena k niektorému z pozemkov na ktorom je plynárenské zariadenie špecifikované v článku I. tejto zmluvy uložené, je Predávajúci povinný Kupujúcemu o tejto skutočnosti predložiť doklad preukazujúci uvedenú skutočnosť, ktorý bude nahrádzať kópiu príslušného listu vlastníctva s náležitosťami uvedenými v bode 3 tohto článku zmluvy.
5. Predávajúci pri podpise tejto zmluvy odovzdal podľa zoznamu dokladov, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto zmluvy Kupujúcemu dokumentáciu o predávanom zariadení.

III. Cena a spôsob platby

1. Cena plynárenského zariadenia definovaného v čl. 1 bod 2. prvej časti tejto zmluvy vrátane prípadného technického zhodnotenia vykonaného na plynárenskom zariadení bola stanovená dohodou zmluvných strán na sumu 30040 EUR 50 centov slovom: tridsaťtisícštyridsať eur 50 centov.
2. Cena bude uhradená na základe tejto zmluvy do 60 dní od účinnosti tejto zmluvy prevodným príkazom na účet Predávajúceho, ktorý je uvedený v tejto zmluve. Pokiaľ posledný deň lehoty splatnosti prípadne podľa slovenského kalendára na deň pracovného voľna, pokoja alebo sviatok, ako deň splnenia peňažného záväzku bude zmluvným partnerom za rovnako dohodnutých cenových a platobných podmienok akceptovaný nasledujúci prvý pracovný deň.
3. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu Kupujúceho v prospech účtu Predávajúceho.
4. Bankové poplatky Kupujúceho znáša Kupujúci, bankové poplatky Predávajúceho znáša Predávajúci.
5. Úhrada záväzkov bude vykonaná v mene euro.
6. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky/záväzku bez predchádzajúcej písomnej dohody

IV. Prechod vlastníckeho práva

Vlastnícke právo prechádza na Kupujúceho dňom podpisu tejto zmluvy.

V. Záruka za akosť

1. Predávajúci zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý, inak na obvyklý účel a že si počas tejto doby zachová dohodnuté, inak obvyklé vlastnosti.
2. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe v trvaní **60 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť odo dňa prechodu vlastníckeho práva k predmetu zmluvy. Záručná doba neplynie v čase, počas ktorého Kupujúci nemohol predmet zmluvy užívať pre jeho vady. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Kupujúceho na odstránenie väd (dňom doručenia reklamácie).
3. Záruka za akosť sa nevzťahuje na vady, spôsobené zavinením Kupujúceho alebo tretími osobami.
4. Predávajúci sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu do 3 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. V prípade, ak Predávajúci neodstráni reklamovanú vadu v stanovenej lehote, a v naliehavých prípadoch aj vtedy, ak nie je možné čakať na odstránenie vady Predávajúcim (túto skutočnosť je Kupujúci povinný konzultovať s Predávajúcim), má

Kupujúci právo odstrániť vady sám alebo poveriť odstránením väd tretiu stranu, pričom Kupujúcemu zároveň vzniká voči Predávajúcemu nárok na náhradu nákladov vynaložených na odstránenie vady, ktoré je Predávajúci povinný uhradiť.

6. Po odstránení reklamovanej vady Predávajúci vyhotoví súpis skutočne vykonaných prác a v prípade potreby aj revíziu správu a vykoná všetky potrebné ďalšie úkony tak, aby predmet kúpnej zmluvy bol plne funkčný. O odstránení reklamovaných väd spíše zmluvné strany zápisnicu, ktorú podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Predávajúci potvrdzuje, že na predávaných zariadeniach neviaznu žiadne práva tretích osôb.
2. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že tento zmluvný vzťah sa spravuje ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník).
3. Závazky a práva neupravené touto zmluvou sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka, a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej a uzatvárajú ju dobrovoľne, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
5. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých Predávajúci obdrží dve vyhotovenia a Kupujúci štyri vyhotovenia.
6. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení tejto zmluvy v zmysle §47a ods.1 Občianskeho zákonníka, pričom Prenajímateľ je povinný zverejniť túto zmluvu na svojom webovom sídle alebo v Obchodnom vestníku, v prípade, že Prenajímateľ nemá webové sídlo v zmysle príslušného zákona, alebo v Centrálnom registri zmlúv (www.crz.gov.sk), pokiaľ to zákon vyžaduje a to do 7 dní odo dňa doručenia tejto zmluvy podpísanej oboma zmluvnými stranami. Prenajímateľ je ďalej povinný doručiť Nájomcovi potvrdenie o zverejnení zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, svojom webovom sídle, alebo Obchodnom vestníku, v prípade, že nemá svoje webové sídlo, v zmysle príslušného zákona, pričom doručiť potvrdenie je možné poštou, alebo naskenované potvrdenie formou emailu na emailovú adresu vysporiadanie@spp-distribucia.sk. Ak Prenajímateľ doručí Nájomcovi potvrdenie formou emailu, je Prenajímateľ povinný doručiť Nájomcovi aj originál potvrdenia, a to do piatich dní odo dňa doručovania formou emailu. V prípade, že Prenajímateľ nezverejní túto zmluvu v zmysle prvej vety tohto bodu a bezodkladne nedoručí potvrdenie o zverejnení Nájomcovi, je Nájomca oprávnený zverejniť túto zmluvu v Obchodnom vestníku, pričom Nájomcovi vzniká právo voči Prenajímateľovi na náhradu všetkých nákladov spojených so zverejnením tejto zmluvy.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **Zoznam dokladov týkajúci sa plynárenského zariadenia**, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

V CHMĽAVICI, dňa 03.10.2011

V Bratislave dňa 6.10.2011

Predávajúci:



Cyril Miškuf
starosta

Kupujúci:

Ing. Marek Paál
riaditeľ sekcie distribučných služieb