

O B E C C H M I Ň A N Y

Obecný úrad 39, 082 33 Chminianska Nová Ves

meno (názov) a adresa (sídlo) žiadateľa

Vdňa.....

Obec Chmiňany
Stavebný úrad
Chmiňany 39
082 33 Chminianska Nová Ves

Ohlásenie drobnej stavby podľa §§55 a 57 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §5 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z.

I. Stavebník

(Meno, priezvisko, resp. názov právnickej osoby a adresa bydliska/sídla právnickej osoby).

II. Druh, rozsah, účel a miesto drobnej stavby, ktorá sa ohlasuje:

III. Druh a parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľností:.....

Stavba, ku ktorej drobná stavba plní doplnkovú funkciu (miesto stavby, popisné číslo). Stavba je (nie je) kultúrnou pamiatkou.....

IV. Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, čestné vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby.....

.....
Vlastnoručný podpis kvalifikovanej osoby

V. Ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, súhlas vlastníka/ spoluvlastníkov tejto nehnuteľnosti na tlačive záväzné vyjadrenie resp. priamo v tomto ohlásení drobnej stavby.

.....
podpis stavebníka (stavebníkov)

K ohláseniu drobnej stavby stavebník pripojí v súlade s §5 ods.2 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z.

- Doklad o vlastníctve , list vlastníctva – nie starší ako 3 mesiace
- Kópiu z katastrálnej mapy
- Jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotoveniach, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia drobnej stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a stavebné riešenie drobnej stavby vypracované kvalifikovanou osobou s príslušným odborným vzdelaním (doklad o vzdelaní priložiť)
- Jednoduchý technický opis uskutočnenia drobnej stavby
- Súhlas všetkých ostatných spoluvlastníkov nehnuteľnosti k uskutočneniu drobnej stavby
- Písomná dohoda s vlastníkom stavby, ak drobnú stavbu bude uskutočňovať nájomca
- Stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti KPÚ Prešov, ak sa drobná stavba má uskutočniť v pamiatkovo chránenom území.
- Vyjadrenie – súhlas vlastníkov susedných nehnuteľností, v prípade že tieto budú výstavbou dotknuté
- Správny poplatok podľa platného sadzobníka

Upozornenie!!!

Drobnú stavbu je možné začať realizovať až po doručení písomného oznámenia mesta, že proti jej uskutočneniu nemá námietok.